

ZGM.450.156.2024

Gliwice, 10.06.2024 r.

nr BR.0003.294.2024

**PAN ANDRZEJ CHODOROWSKI
RADNY RADY MIASTA GLIWICE
w miejscu**

nr kor. ZGM.43338.2024/ASB



W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 27.05.2024 r. (BR.0003.294.2024) dotyczące uporządkowania terenu działki nr 351, obręb Brzezinka przy ul. Sopockiej 2 uprzejmie informuję, że Miasto Gliwice ma plany związane z zagospodarowaniem terenu wokół budynku mieszkalno-usługowego. Zarządca nieruchomości tj. ZBM I TBS Sp. z o.o. w bieżącym roku przesłał do tutejszego Zakładu koncepcję zagospodarowania przedmiotowej działki, która stanowiła rozwiązanie estetyczne i funkcjonalne ale jej realizacja była bardzo kosztowna i nie została ujęta w planie remontów i modernizacji na rok 2024 (działka nr 351, obręb Brzezinka ma powierzchnię 4 199,00 m²).

Wobec powyższego, zarządca otrzymał wytyczne aby uwzględnić potrzeby bezpośrednio związane z ułatwieniem dostępu do lokali użytkowych tj. poczty i biblioteki oraz skoncentrować się na utwardzeniu terenu od strony ul. Kozielskiej i ul. Sopockiej z możliwością zapewnienia parkowania pojazdów. Nowa koncepcja powinna uwzględnić również usytuowanie na posesji placu gospodarczego oraz wykonanie chodnika zapewniającego dojście do budynku od strony podwórka dla jego mieszkańców.

Po uzyskaniu nowej propozycji zagospodarowania terenu, uwzględniającej powyższe uwagi oraz po oszacowaniu kosztów realizacji, możliwe będzie ujęcie zadania w planie remontów i modernizacji na rok 2025 w ramach posiadanych środków finansowych przeznaczonych dla mieszkaniowego zasobu komunalnego.

Z poważaniem

Iwona Nowoczek

Zastępca Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pan Jarosław Zięba – Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice – do wiadomości
3. Naczelnik Wydziału Promocji i Komunikacji Społecznej – Rzecznik Prasowy – do wiadomości
4. a/a